

KANKAANPÄÄN ASUNNONHANKINTA OY

SIIVOUSOHJE HUONEISTOSTA

POIS MUUTETTAESSA

Jotta myös seuraavalla asukkaalla olisi viihtyisä ja puhdas uusi koti, tulee huoneistosta pois muuttavan vuokralaisen huolehtia asunnon siivouksesta alla olevan ohjeen mukaisesti. Mikäli asunnon lopputarkastuksessa todetaan, että siivous ei vastaa vaadittua tasoa, vuokranantaja pidättää kustannukset vuokravakuudesta tai laskuttaa ne vuokralaiselta.

Erityisesti huomioitavat kohteet:

Keittiö:

- Kaapistojen hyllyt, ovet, ritilät ja laatikostot pestään.
- Liesi ja uuni pestään huolellisesti. (Myös uunin alakaappi ja liedon takaa seinä ja liedon alta lattia pestään).
- Liesituuletin ja mahdollinen rasvasuodatin pestään.
- Jääkaappi, jääpakastinkaappi tai jääviileäkaappi sulatetaan ja pyyhitään kuivaksi. Ovihyllyt ja kotelot pestään ja kaapin takana oleva lauhdutinritilä ja kompressori imuroidaan puhtaaksi. Kylmälaitteesta katkaistaan virta pois ja ovet jätetään auki.
- Työtasot ja tiskiallas pestään. Likaantuneet seinät ja kaapelit sekä lattiat pestään.
- Ikkunoiden sisäpuolet pestään.

Pesuhuone ja sauna:

- Peili ja peilihylly pyyhitään.
- Käsienpesuallas wc-istuin, suihku ja saippuateline pestään.
- Seinät, lattia ja lattiakaivo pestään (Lattiakaivon kansi irrotetaan ja kaivo pestään).
- Saunan lauteet pestään.

Muut huoneetilat:

- Lattiat pestään ja likaantuneet kohdat seinistä puhdistetaan.
- Tarrat ja teipit irrotetaan.
- Huoneiston ovet pyyhitään ja ikkunat pestään sisäpuolelta.
- Likaantuneet kohdat lämpöpattereista puhdistetaan.

Huoneistovarasto/kylmäkellari

Tilat tyhjennetään asukkaan tavaroista, roskat ja irtolika poistetaan.

Piha-alue/parveke

- Kesäaikana huoneistolle kuuluva nurmikko leikataan.
- Omat pihakalusteet ym. vieään pois.

Siivouksessa tulee käyttää asianmukaisia puhdistusaineita. Asukkaan omat kodinkoneet, huonekalut, patjat, jne on asukkaan omalla kustannuksellaan toimitettava pois. Näitä ei saa jättää yhtiön jäteposteisiin, eikä muuallekaan kiinteistön alueelle.

Avaimet

Kaikki vuokrasuhteen aikana saadut sekä mahdollisesti myöhemmin teetetyt avaimet tulee vuokrasuhteen päättyessä palauttaa. Mikäli kaikkia avaimia ei palauteta, kuittaamme lukon uudelleen sarjoittamisesta aiheutuneet kustannukset joko vuokravakuudesta tai laskutamme ne vuokralaiselta.